

FOR SALE

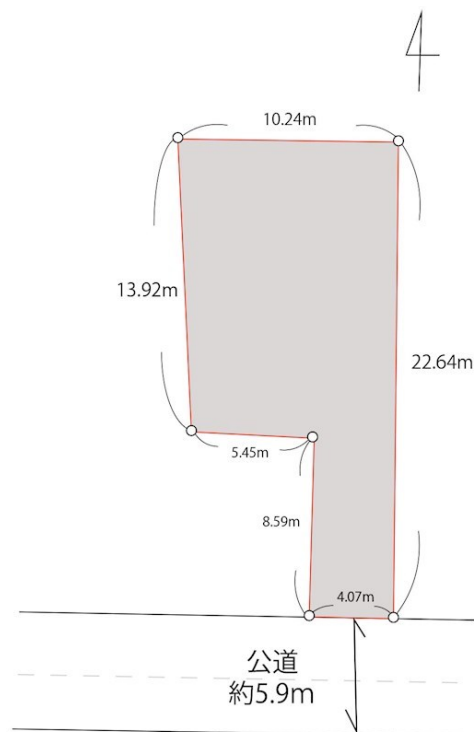
価格	坪単価
3,400万円	約65.3万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	東京都北区神谷2丁目36-4		
交通	宇都宮線 赤羽駅 徒歩11分 東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩13分 東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩13分		
土地面積	172.26㎡ (約52.10坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	旧法賃借権 新規契約期間 20年 地代/月額 66,700円		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南5.90m公道 間口4.07m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ファミリーマート 東十条六丁目店 167m / フジ調剤薬局 250m / まいばすけっと 赤羽南2丁目店 403m / セブンイレブン 北区神谷3丁目店 511m / ロッソ7100 LS志茂一丁目店 446m / 神谷保育園 89m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2020年5月9日

No.0000000028

お問合せ先



東京都知事(12)第33107号

株式会社相栄商事 本店

TEL:03-3903-2800

FAX:03-3903-2801

東京都北区赤羽1丁目21-1

URL:<http://www.soey-jp.com/>

E-Mail:info@soey-jp.com

取引態様:一般媒介

